Programme Centre-Val de Loire et interrégional Loire FEDER-FSE+ 2021-2027

Compte-rendu - Annexe 4 - Liste des opérations défavorables actions 1 à 44

Comité de programmation du 06/06/2024

Objectif stratégique	Axe d'intervention	Objectif spécifique	Action DOMO	N° PDA	Porteur de projets	Libellé opération	Avis envisagé pour l'arrêté du Président	Avis du comité de programmation
2 - Une Europe plus verte	3 - Transition énergétique et écologique	2.1 - Favoriser les mesures en matière d'efficacité énergétique et réduire les émissions de gaz à effet de serre	17-Soutien à des programmes de rénovation énergétique de bâtiments tertiaires en favorisant le recours à des matériaux biosourcés et des énergies renouvelables	10696	COMMUNAUTE DE COMMUNES TOURAINE EST VALLEES	Création d'un bureau d'information touristique, de cellules commerciales et d'une salle de réunion, après réhabilitation d'un ancien centre commercial à Montlouis sur Loire	Refusé	Défavorable

N° PDA	Avis instructeur		Avis des tiers experts: Dénomination du tiers			Dénomination du tiers			Dénomination du tiers		
	Avis	Motivation	Nom du tiers	Avis	Motivation	Nom du tiers	Avis	Motivation	Nom du tiers	Avis	Motivation
10696	Défavorable	Conformément au régime cadre exempté n°SA111117 relatif aux aides à l'investissement en faveur des infrastructures locales pour la période 2024-2026, la marge d'exploitation (443 109.91 €) a été calculée et déduite des coût admissibles ex ante sur la base de projections raisonnables. Le montant d'aides publiques maximum s'élève ainsi à 45 890.09 €, le montant d'aide FEDER plafonné à 10%, compte tenu du gain de 2 classes énergétiques est donc ramené à 5 680.63 €. Le montant de l'aide FEDER minimum par projet fixé dans la fiche action 17 étant de 50 000 €, l'aide FEDER ne peut donc être accordée. Le SI émet donc un avis défavorable, l'opération étant considérée comme inéligible.	Manon DROUET, MdR 37	Défavorable	Avis rendu le 31/05/2024 : Vu le rapport d'instruction, je partage l'avis défavorable à l'éligibilité au FEDER						

N° PDA	Informations budgétaires		Coût total éligible		Financements proposés: Union européenne: FEDER		FSE+		Dépenses publiques nationales: Région CVL		Autres régions		Etat		AELB/ AESN		Département		Commune		EPCI		Autres publics		Autofinancement public		Dépenses privées: Fonds privés		Autofinancement privé	
	Section	Imputation	Montant	HT/TTC	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%
10696	Investissement		56 806,31 €	HT	5 680,63 €	10,00%			8 520,95 €				13 991,39 €				5 633,68 €								22 979,66 €					

N° PDA	Indicateurs du cadre de performance		Descriptif de l'opération
	Réalisation	Résultat	
10696			La Communauté de communes Touraine Est Vallée a pour projet de réhabiliter un bâtiment commercial vide de 1021 m² à l'entrée ouest de la ville de Montlouis. L'objectif est de le réhabiliter et de le cloisonner pour créer 3 espaces différents : un bureau d'information touristique, 3 cellules commerciales à louer, 1 salle de réunion dédiée notamment aux associations. Ce projet s'intègre dans une politique attractive de développement de l'économie touristique et d'animation du territoire. L'opération de rénovation énergétique, objet du dossier, portera uniquement sur le bureau d'information touristique et sur la salle de réunion (passage de l'étiquette D à l'étiquette B).